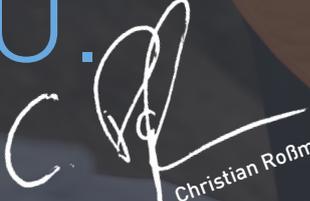




WEITER.
BILDUNG.
BAU.



Christian Roßmann

FORTBILDUNGSSEMINARE
FÜR GESCHÄFTSFÜHRER,
OBERBAULEITER & BAULEITER

ROSSMANN-BERATUNG.DE

Winterzeit ist Schulungszeit

Unsere Themen für 2024

je max.
14 Teilnehmer

Der gestörte Bauablauf

Dienstag, 16.01.2024 & Donnerstag, 07.03.2024

Nach den Erkenntnissen aus 300 Bauprojekten und der Zusammenarbeit mit ca. 100 Bauunternehmen hat sich herauskristallisiert, dass etwa 8 von 10 Bauprojekten nicht so ausgeführt werden, wie diese geplant oder kalkuliert wurden. Änderungen des Bauentwurfs, zusätzliche Leistungen, Eingriff durch

den AG in den Bauablauf, geänderte Bedingungen (Bodenverhältnisse, Grundwasser, Winter), störende Objekte, verspätete Übergabe von Ausführungsunterlagen, Kampfmittel, parallel laufende Arbeiten durch andere Unternehmen, usw. All diese Themen wirken sich auf Ihren Bauablauf aus und führen zu Mehrkos-

ten, die Sie nicht verantworten und tragen müssen. In diesem Seminar zeigen wir Ihnen, wie Sie Ursachen für gestörte Bauabläufe frühzeitig erkennen, die entstehenden Mehrkosten zusammenstellen, die Kosten dem Auftraggeber in Rechnung stellen und Ihre Mehrkostenansprüche durchsetzen.

Baustellendokumentation

Dienstag, 30.01.2024 & Dienstag, 19.03.2024

Unsere Erfahrung aus unzähligen Bauprojekten zeigt, dass eine gute und lückenlose Baustellendokumentation bares Geld wert ist!

Der Auftragnehmer ist in vielen Belangen während der Bauzeit in der Nachweispflicht. Ein Nachweis zu

erbringen ist nur möglich, wenn von allen am Bauprojekt Beteiligten die Ausführung dokumentiert wird.

In dieser Schulung bekommen Sie einen Einblick, aus welchen Bestandteilen eine gute Baustellendokumentation besteht, wie die Doku-

mentation zu führen ist und wie Sie aus Ihrer Dokumentation profitable Nachträge erstellen und Rechnungen schreiben.

Ein wichtiger Bestandteil ist dabei eine rechtssichere digitale Dokumentation.

Aufstellung und Kalkulation von Nachtragsangeboten inkl. Verhandlung und Durchsetzung

Dienstag, 20.02.2024 & Donnerstag, 11.04.2024

Nachträge in Bauprojekten sind oft ein Tabu-Thema und der Auftraggeber wehrt sich vehement gegen die Aufstellung von Nachtragsangeboten. Oft werden dabei sogar Drohungen seitens des Auftraggebers ausgesprochen.

Nicht mit uns!

Wir sind der Meinung, dass Nachträge einen gesunden Projektlauf darstellen. Kaum ein Bauprojekt wird wie geplant und ausgeschrieben umgesetzt. In diesem Seminar zeigen wir Ihnen, wie Sie Nachtragspotenziale frühzeitig erkennen, diese kalkulieren und in angemessenen Nachtragsangeboten darstellen.

Zusätzlich legen wir Fokus auf die rechtskonforme Kommunikation sowie effektive Verhandlungsstrategien mit dem Auftraggeber. Bei der Erstellung und Kalkulation der Nachtragsangebote gibt es rechtlich relevante Kriterien, die jeder Auftragnehmer kennen und beachten sollte.

FORTBILDUNGSSEMINARE FÜR GESCHÄFTSFÜHRER, OBERBAULEITER & BAULEITER

Seminarort:

KUNZMANN'S HOTEL *****

An der Promenade 6
97708 Bad Bocklet

www.kunzmans.de



Kurz-Programm:

- 08:30 – 09:00 Uhr Welcome Coffee in der Hotelbar
- 09:00 – 16:30 Uhr **Seminar in der Vinothek**
- 10:30 – 10:45 Uhr Kaffeepause in der Hotelbar
- 12:30 – 13:30 Uhr Mittagessen inkl. 3-Gang-Wahlmenü
im Restaurant GREGOR|1926
- 15:00 – 15:15 Uhr Kaffeepause in der Hotelbar
- ab 16:30 Uhr Offene Fragerunde

Investition:

398,00 € zzgl. MwSt.

Begrenzte Teilnehmerzahl – jetzt schnell anmelden auf:

rossmann-beratung.de/seminare



Roßmann Consulting GmbH
Christian Roßmann

Kapellenstraße 3
97708 Bad Bocklet
info@rossmann-beratung.de
www.rossmann-beratung.de

Termin-Überblick:

- 16.01.2024 Der gestörte Bauablauf
- 30.01.2024 Baustellendokumentation
- 20.02.2024 Nachträge im Hoch-Tief- und Ingenieurbau
- 07.03.2024 Der gestörte Bauablauf
- 19.03.2024 Baustellendokumentation
- 11.04.2024 Nachträge im Hoch-Tief- und Ingenieurbau

KEIN PASSENDER TERMIN DABEI?

Wir bieten Ihnen auch Inhouse Seminare zu den oben genannten Themen an.

Wir freuen uns von Ihnen zu hören!

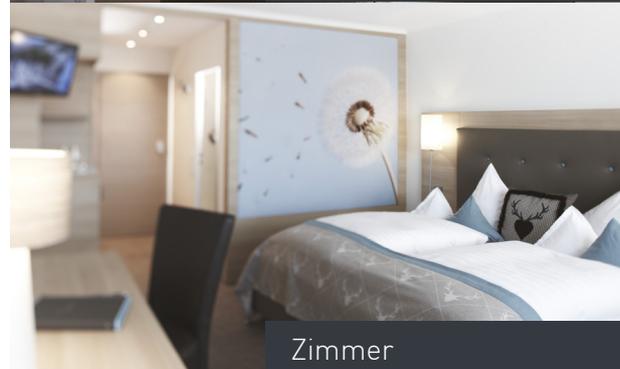


Spezielle Übernachtungskonditionen

09708 780 oder E-Mail an willkommen@kunzmans.de
mit dem Stichwort "Roßmann Consulting"



Seminarraum



Zimmer





Roßmann Consulting GmbH

Kapellenstraße 3
97708 Bad Bocklet
info@rossmann-beratung.de
www.rossmann-beratung.de

BÜROANSCHRIFT
Kurhausstraße 39
97688 Bad Kissingen



In Kooperation mit dem
Kunzmann's Hotel und Spa in Bad Bocklet